

Final Notice and Public Explanation of a Proposed Activity in a FFRMS Floodplain and Wetland

To: All interested Agencies, Groups and Individuals on 2/23/2026: This is to give notice that Walker County has conducted an evaluation as required by Executive Order 11988 and Executive Order 11990, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Wetlands Protection. The activity is funded under the Community Development Block Grant Program and administered by the Texas General Land Office (GLO) ERR #(24-065-144-F003). Walker County proposes a flood and drainage project to do the following below.

Wood Farm Road and Culvert Project:

The County proposes to replace culvert, replace/recondition and stabilize road base, pave road, and complete associated appurtenances. These project activities are occurring within Walker County in the following location outlined in Table 1.

Table 1

Project Location	Approximate Path/Location	Measurement
Wood Farm Road	From Frank Cloud Road south to 500 feet north of Cedar Hill Road 30.82437, -95.45612	5,865 linear feet (LF)

If funds allow, the County proposes to include an additional project location of approximately 3,460 Linear feet of the Wood Farm Estates roadway from approximately 560 Linear Feet west of the intersection of Wood Farm Road and Wood Farm Estates going south along Wood Farm Estates for 1,400 linear, then going west along Wood Farm Estates for 680 linear feet, and then going north along Wood Farm Estates to approximately 1,380 Linear feet north. This additional project location will include replacing/reconditioning and stabilizing road base and repaving roads.

Riverside Harbor Drainage:

The County proposes to construct drainage improvements of the roadside ditch, culvert replacements, regrading, concrete lining, possible riprap or other erosion control measures, and complete associated appurtenances. These project activities are occurring within Walker County in the following location outlined in Table 2.

Table 2

Project Location	Approximate Path/Location	Measurement
Brazil Boulevard	From 50 feet northeast of Kathryn Drive and Brazil Boulevard moving northeastward to Harmon Creek 30.86939, -95.43810	1,100 LF

The purpose of the project is to mitigate against future storms and flooding roadways within the community by improving drainage facilities. The extent of the FFRMS floodplain was determined using a FEMA FIRMette Freeboard Value Approach (FVA) process. According to the FEMA Flood Insurance Rate Map (FIRM) Panel No. 48471C0275D effective date 08/16/2011 the proposed project, specifically the Riverside Harbor Drainage portion of the project, is within approximately 0.45 acres of the FFRMS Floodplain. According to the United States Fish and Wildlife Service (USFWS) National Wetlands Inventory, the proposed project, specifically the Riverside Harbor Drainage portion of the project, is also located within approximately 0.04 acres of designated wetland code R5UBH wetland. According to the same source, the proposed project, specifically the Wood Farm Road and Culvert portion of the project, is also located within approximately 0.02 acres of designated wetland code R4SBC wetland. The natural and beneficial functions and values of the floodplain and wetland potentially affected by the proposed activity include floodwater storage and conveyance, groundwater recharge, erosion control, surface water quality maintenance, biological productivity, fish and wildlife habitats, harvest for wild & cultivated products, recreational, educational, scientific, historic, and cultural opportunities. Walker County has considered the following alternatives and mitigation measures to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial functions and intrinsic values of the existing floodplain and wetlands: locations outside and not affecting the FFRMS floodplain or wetlands, alternative methods to serve the identical project objective, and a determination not to approve any action proposing the occupancy or modification of a floodplain or wetland. The practicability of alternatives considered the natural, social, and economic values of each alternative. The alternatives considered were not chosen because they would fail to address the area most in need of drainage improvements for future flooding events, would be economically prohibitive, and would allow health, safety, and environmental violations to persist. Walker County has reevaluated the alternatives and has determined that there is no practicable alternative to locating the proposed project in the FFRMS floodplain and wetlands. The proposed project must be located within the floodplain and wetland due to the necessity of aligning with existing infrastructure and to meet critical service requirements for the surrounding community. The best action is to proceed with the project as planned utilizing the following mitigation measures to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial functions and values of the FFRMS floodplain:

- Use of permeable surfaces; natural landscape enhancements that maintain or restore natural hydrology through infiltration, native plant species, bioswales, rain gardens, or evapotranspiration; stormwater capture and reuse; green or vegetative roofs with drainage provisions; WaterSense products; rain barrels and grey water diversion systems; protective gates or angled safety grates for culverts and stormwater drains; and other low impact development and green infrastructure strategies, technologies, and techniques where possible.

- The project shall be implemented using best management practices designed to protect natural landscapes that serve to maintain or restore natural hydrology through infiltration.
- The project shall meet any applicable, additional local floodplain requirements set forth by the community's Floodplain Administrator prior to construction.
- All state, local, and NFIP floodplain protection procedures will be followed. Including manhole elevation/floodproofing as necessary.
- The consulting engineer shall take into consideration additional specifications to minimize damage to and/or restore the native plant species.
- The project shall be implemented using best management practices designed to protect improvements from flood damage.
- The implementation of erosion and sediment control measures will be used wherever possible, such as the installation of silt fences, sediment barriers, or erosion control blankets, using sediment basins to capture runoff before it enters wetlands, or stabilizing exposed soils immediately after construction with vegetation or mulch.
- The implementation of pollution prevention measures will be taken when possible, such as having spill prevention and control plans with spill kits on-site, storing and handling hazardous materials away from the wetlands, inspecting construction equipment for leaks and malfunctions before project work commences, and using biodegradable hydraulic fluids in equipment when working near wetlands is possible.
- Staging and operating heavy machinery within the wetland or riparian area will be avoided.
- Restrict the use of heavy machinery during certain times of the year when wetlands are most vulnerable (e.g., during the rainy season or breeding seasons for wildlife). Conduct heavy construction activities during dry periods to minimize soil disturbance and water contamination.
- The Responsible Entity (RE) and consulting engineer are working with USACE to determine what permits, if any, are necessary. All necessary permits will be acquired prior to construction.
- All state and local wetland protection procedures will be followed.
- If a USACE permit is required, the project will remain in compliance with all the General / Regional Conditions of the applicable permit.
- The consulting engineer shall take into consideration additional specifications to minimize damage to identified wetlands and restore the native plant species.

Environmental files that document compliance with steps 3 through 6 of Executive Order 11988 and Executive Order 11990 are available for public inspection, review, and copying upon request during regular business hours at the County Courthouse. There are three primary purposes for this notice: (1) People who may be affected by activities in floodplains and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas; (2) An adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about floodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas; and (3) As a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk. Written comments must be received on or before 3/2/2026 by Walker County at 1100 University Avenue, Huntsville, Texas 77340, 9376-436-4910. Attention: Colt Christian, County Judge. A full description of the project may also be reviewed during regular business hours at the same address as above. Comments may also be submitted via email to ahargis@co.walker.tx.us CC: Hannah.Lovato@GrantWorks.net.

FILED FOR POSTING
At 11:58 o'clock A M

FEB 23 2026

KARI FRENCH, COUNTY CLERK
WALKER COUNTY, TEXAS
By [Signature] Deputy

Aviso final y explicación pública de una actividad propuesta en una llanura aluvial y humedal del FFRMS

A: Todas las agencias, grupos e individuos interesados, 2/23/2026: Se informa que el Condado de Walker realizó una evaluación, según lo exigen las Órdenes Ejecutivas 11988 y 11990, de conformidad con las normas del HUD, Título 24 del Código de Regulaciones Federales (CFR), Sección 55.20, Subparte C, Procedimientos para la Toma de Determinaciones sobre la Gestión de Llanuras Inundables y la Protección de Humedales. Esta actividad está financiada por el Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario y administrada por la Oficina General de Tierras de Texas (GLO), número de referencia ERR #(24-065-144-F003). El Condado de Walker propone un proyecto de control de inundaciones y drenaje para lograr lo siguiente.

Proyecto de carretera y alcantarilla de Wood Farm:

El condado propone reemplazar la alcantarilla, reemplazar/reacondicionar y estabilizar la base de la carretera, pavimentar la carretera y completar las obras complementarias asociadas. Estas actividades del proyecto se están llevando a cabo en el condado de Walker, en la ubicación que se detalla en la Tabla 1.

Tabla 1

Ubicación del proyecto	Ruta/ubicación aproximada	Medición
Wood Farm Road	Desde Frank Cloud Road hacia el sur hasta 500 pies al norte de Cedar Hill Road 30.82437, -95.45612	5,865 Pies Lineales (LF)

Si los fondos lo permiten, el condado propone incluir una ubicación adicional para el proyecto, que abarca aproximadamente 3460 pies lineales de la carretera Wood Farm Estates, comenzando a unos 560 pies lineales al oeste de la intersección de Wood Farm Road y Wood Farm Estates, continuando hacia el sur a lo largo de Wood Farm Estates durante 1400 pies lineales; luego hacia el oeste durante 680 pies lineales y finalmente hacia el norte a lo largo de Wood Farm Estates hasta aproximadamente 1380 pies lineales al norte. Esta ubicación adicional del proyecto incluirá la sustitución, reacondicionamiento y estabilización de la base de la carretera, así como el repavimentado de las vías.

Drenaje del puerto de Riverside:

El condado propone realizar mejoras en el sistema de drenaje de la cuneta de la carretera, reemplazar las alcantarillas, nivelar el terreno, revestir con hormigón, instalar escolleras u otras medidas de control de la erosión, y completar las obras complementarias necesarias. Estas actividades del proyecto se llevarán a cabo en el condado de Walker, en la ubicación que se detalla en la Tabla 2.

Tabla 2

Ubicación del proyecto	Ruta/ubicación aproximada	Medición
Brazil Boulevard	Desde un punto situado a 50 pies al noreste de la intersección de Kathryn Drive y Brazil Boulevard, en dirección noreste hasta Harmon Creek 30.86939, -95.43810	1,100 LF

El propósito del proyecto es mitigar futuras tormentas e inundaciones en las carreteras de la comunidad mediante la mejora de las instalaciones de drenaje. La extensión de la llanura aluvial del FFRMS se determinó mediante el proceso FEMA FIRMette Freeboard Value Approach (FVA). Según el Panel No. 48471C0275D del Mapa de Tarifas de Seguro contra Inundaciones (FIRM) de FEMA, fecha de vigencia 08/16/2011, el proyecto propuesto, específicamente la parte del proyecto Riverside Harbor Drainage, se encuentra dentro de aproximadamente 0.45 acres de la llanura aluvial del FFRMS. Según el Inventario Nacional de Humedales del Servicio de Pesca y Vida Silvestre de los Estados Unidos (USFWS), el proyecto propuesto, específicamente la parte del proyecto Riverside Harbor Drainage, también se encuentra dentro de aproximadamente 0.04 acres del humedal designado con el código R5UBH. Según la misma fuente, el proyecto propuesto, específicamente la parte del proyecto Wood Farm Road and Culvert, también se encuentra dentro de aproximadamente 0.02 acres del humedal designado con el código R4SBC. Las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial y el humedal potencialmente afectados por la actividad propuesta incluyen el almacenamiento y la conducción de aguas de inundación, la recarga de acuíferos, el control de la erosión, el mantenimiento de la calidad de las aguas superficiales, la productividad biológica, los hábitats para peces y fauna silvestre, la cosecha de productos silvestres y cultivados, y las oportunidades recreativas, educativas, científicas, históricas y culturales. El Condado de Walker ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones naturales y beneficiosas, así como los valores intrínsecos de la llanura aluvial y los humedales existentes: ubicaciones fuera de la llanura aluvial o los humedales del FFRMS que no afecten a la misma, métodos alternativos para alcanzar el mismo objetivo del proyecto y la decisión de no aprobar ninguna acción que proponga la ocupación o modificación de una llanura aluvial o un humedal. La viabilidad de las alternativas consideró los valores naturales, sociales y económicos de cada una. Las alternativas consideradas no se

eligieron porque no abordarían la zona con mayor necesidad de mejoras de drenaje para futuras inundaciones, serían económicamente prohibitivas y permitirían la persistencia de infracciones en materia de salud, seguridad y medio ambiente. El Condado de Walker ha reevaluado las alternativas y ha determinado que no existe una alternativa viable a la ubicación del proyecto propuesto en la llanura aluvial y los humedales del FFRMS. El proyecto propuesto debe ubicarse dentro de la llanura aluvial y el humedal debido a la necesidad de armonizar con la infraestructura existente y satisfacer las necesidades de servicios críticos de la comunidad circundante. La mejor acción es continuar con el proyecto según lo previsto, utilizando las siguientes medidas de mitigación para minimizar los impactos adversos y restaurar y preservar las funciones y valores naturales y beneficiosos de la llanura aluvial del FFRMS:

- Uso de superficies permeables; mejoras naturales del paisaje que mantienen o restauran la hidrología natural a través de la infiltración, especies de plantas nativas, bioswales, jardines de lluvia o evapotranspiración; captura y reutilización de aguas pluviales; techos verdes o vegetados con provisiones de drenaje; productos WaterSense; barriles de lluvia y sistemas de desviación de aguas grises; puertas protectoras o rejillas de seguridad en ángulo para alcantarillas y desagües pluviales; y otras estrategias, tecnologías y técnicas de desarrollo de bajo impacto e infraestructura verde donde sea posible.
- El proyecto se implementará utilizando las mejores prácticas de gestión diseñadas para proteger los paisajes naturales que sirven para mantener o restaurar la hidrología natural a través de la infiltración.
- El proyecto deberá cumplir con todos los requisitos adicionales aplicables para llanuras aluviales locales establecidos por el Administrador de Llanuras Inundables de la comunidad antes de la construcción.
- Se seguirán todos los procedimientos estatales, locales y del NFIP para la protección de llanuras aluviales, incluyendo la elevación de pozos de registro y la impermeabilización según sea necesario.
- El ingeniero consultor deberá tomar en consideración especificaciones adicionales para minimizar los daños y/o restaurar las especies vegetales nativas.
- El proyecto se implementará utilizando las mejores prácticas de gestión diseñadas para proteger las mejoras de los daños causados por inundaciones.
- Se utilizarán medidas de control de erosión y sedimentos siempre que sea posible, como la instalación de cercas de sedimentos, barreras de sedimentos o mantas de control de erosión, el uso de cuencas de sedimentos para capturar la escorrentía antes de que ingrese a los humedales o la estabilización de suelos expuestos inmediatamente después de la construcción con vegetación o mantillo.
- Se adoptarán medidas de prevención de la contaminación cuando sea posible, como tener planes de prevención y control de derrames con kits de derrames en el lugar, almacenar y manipular materiales peligrosos lejos de los humedales, inspeccionar los equipos de construcción para detectar fugas y fallas antes de que comience el trabajo del proyecto y usar fluidos hidráulicos biodegradables en los equipos cuando sea posible trabajar cerca de humedales.
- Se evitará la instalación y operación de maquinaria pesada dentro del humedal o área ribereña.
- Restringir el uso de maquinaria pesada durante ciertas épocas del año, cuando los humedales son más vulnerables (por ejemplo, durante la temporada de lluvias o las épocas de reproducción de la fauna). Realizar trabajos de construcción pesados durante los períodos secos para minimizar la alteración del suelo y la contaminación del agua.
- La Entidad Responsable (ER) y el ingeniero consultor están trabajando con el Cuerpo de Ingenieros del Ejército de Estados Unidos (USACE) para determinar qué permisos, si corresponde, son necesarios. Todos los permisos necesarios se obtendrán antes de la construcción.
- Se seguirán todos los procedimientos de protección de humedales estatales y locales.
- Si se requiere un permiso del USACE, el proyecto seguirá cumpliendo con todas las Condiciones Generales/Regionales del permiso aplicable.
- El ingeniero consultor deberá tomar en consideración especificaciones adicionales para minimizar el daño a los humedales identificados y restaurar las especies de plantas nativas.

Los archivos ambientales que documentan el cumplimiento de los pasos 3 a 6 de la Orden Ejecutiva 11988 y la Orden Ejecutiva 11990 están disponibles para inspección, revisión y copia pública a solicitud durante el horario comercial habitual en el Palacio de Justicia del Condado. Hay tres propósitos principales para este aviso: (1) Las personas que puedan verse afectadas por las actividades en las llanuras aluviales y quienes tengan interés en la protección del medio ambiente natural deben tener la oportunidad de expresar sus inquietudes y proporcionar información sobre estas áreas; (2) Un programa adecuado de avisos públicos puede ser una herramienta educativa pública importante. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre las llanuras aluviales pueden facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales; y (3) Como cuestión de equidad, cuando el gobierno federal determine que participará en acciones que se lleven a cabo en las llanuras aluviales, debe informar a quienes puedan estar en mayor riesgo o riesgo continuo. Los comentarios por escrito deben recibirse a más tardar el 3/2/2026 en el Condado de Walker, en 1100 University Avenue, Huntsville, Texas 77340, 9376-436-4910. Atención: Colt Christian, Juez del Condado. También puede consultar una descripción completa del proyecto durante el horario de atención en la misma dirección indicada anteriormente. También puede enviar sus comentarios por correo electrónico a ahargis@co.walker.tx.us, CC: Hannah.Lovato@GrantWorks.net.

FILED FOR POSTING
At 11:58 o'clock AM

FEB 23 2026

KARI FRENCH, COUNTY CLERK
WALKER COUNTY, TEXAS
By [Signature] Deputy