

NOTICE OF BOND ELECTION

THE STATE OF TEXAS	§
	§
COUNTY OF WALKER	§
	§
WALKER COUNTY HOSPITAL DISTRICT OF	§
WALKER COUNTY, TEXAS	§

ADDITIONAL INFORMATION REGARDING THE ELECTION HEREINAFTER DESCRIBED CAN BE FOUND AT <https://wchd-tx.org/>, <https://www.co.walker.tx.us/>, and <https://www.co.walker.tx.us/departments/division.php?structureid=140>.

TAKE NOTICE that an election will be held in Walker County, Texas on May 3, 2025 in accordance with an order duly entered by the Board of Hospital Managers of the Walker County Hospital District of Walker County, Texas on February 10, 2025, which order reads substantially as follows:

AN ORDER CALLING A BOND ELECTION TO BE HELD FOR THE WALKER COUNTY HOSPITAL DISTRICT OF WALKER COUNTY, TEXAS; MAKING PROVISION FOR THE CONDUCT OF THE ELECTION; AND RESOLVING OTHER MATTERS INCIDENT AND RELATED TO SUCH ELECTION

WHEREAS, the Walker County Hospital District of Walker County, Texas (the “District”) is a hospital district that was created pursuant to the authority granted by Article IX, Section 9 of the Texas Constitution, is operating under Chapter 1111, Texas Special District Local Laws Code, as amended, and is governed by the Board of Hospital Managers (the “Board”) of the District; and

WHEREAS, the Board hereby finds and determines that it is in the public interest to order a bond election during the next general election to determine whether the District shall be authorized to issue bonds in the amount and for the purposes hereinafter identified (the “Election”) as authorized and provided under Section 1111.203, Texas Special District Local Laws Code, as amended; and

WHEREAS, the Board finds and determines that such Election shall be held on a uniform election date established by Section 41.001(a), Texas Election Code, as amended, as required by Texas law;

NOW THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF HOSPITAL MANAGERS OF THE WALKER COUNTY HOSPITAL DISTRICT OF WALKER COUNTY, TEXAS:

SECTION 1. The Election shall be held in Walker County, Texas (the “County”), on the 3rd day of May, 2025 (the “Election Day”), which is a uniform election date under the Texas Election Code, as amended, and is not less than 78 days from the date of the adoption of this Order (the “Order”), for the purpose of submitting the following proposition to the qualified voters of the District:

WALKER COUNTY HOSPITAL DISTRICT OF WALKER COUNTY, TEXAS **PROPOSITION A**

“SHALL THE BOARD OF HOSPITAL MANAGERS (THE “BOARD”) OF THE WALKER COUNTY HOSPITAL DISTRICT OF WALKER COUNTY, TEXAS (THE “DISTRICT”), IN THE NAME AND ON THE FAITH AND CREDIT OF THE

DISTRICT, BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS, IN THE AMOUNT OF \$246,000,000, FOR THE PURPOSE OF PROVIDING FUNDS FOR PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, REPAIRING, OR RENOVATING BUILDINGS OR IMPROVEMENTS AND EQUIPPING BUILDINGS OR IMPROVEMENTS FOR HOSPITAL PURPOSES, INCLUDING (A) CONSTRUCTING, ACQUIRING, IMPROVING AND EQUIPPING A NEW COMMUNITY HOSPITAL, (B) RENOVATING THE DISTRICT'S EXISTING HOSPITAL FACILITIES, AND (C) THE ACQUISITION OF LAND AND/OR OTHER PROPERTY RIGHTS FOR AUTHORIZED HOSPITAL PURPOSES; SUCH BONDS TO MATURE SERIALY OR OTHERWISE NOT MORE THAN FORTY (40) YEARS FROM THEIR DATE OR DATES, TO BE ISSUED IN VARIOUS ISSUES OR SERIES, TO BE SOLD AT ANY PRICE OR PRICES AND TO BEAR INTEREST AT ANY RATE OR RATES, NOT TO EXCEED THE MAXIMUM RATE NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, ALL AS SHALL BE DETERMINED WITHIN THE DISCRETION OF THE BOARD AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED TO LEVY AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES FOR THE BENEFIT OF THE DISTRICT, WITHIN THE LIMITATIONS PRESCRIBED BY LAW, ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT TO PAY THE ANNUAL INTEREST ON THE BONDS AND TO CREATE A SINKING FUND TO PAY THE BONDS AT MATURITY AND TO PAY THE COST OF ANY CREDIT AGREEMENTS EXECUTED IN CONNECTION WITH THE BONDS?"

SECTION 2. The Election shall be held as a joint election by the County pursuant to Chapter 271 of the Texas Election Code and a joint election agreement or similar agreement (the "Contract") between or among, as applicable, the District, Riverside Special Utility District, Walker County Emergency Services District No. 3, and the City of Huntsville and/or any other political subdivisions located in the County that are holding an election on Election Day.

On Election Day, the polls shall be open from 7:00 a.m. to 7:00 p.m. at the locations designated by the Tax Assessor-Collector/County Election Officer of the County (the "Walker County Elections Officer") in accordance with the Contract. The locations of such polling places on Election Day are set forth in **Exhibit A** which is attached hereto and incorporated herein by reference as a part of this Order for all purposes. **Exhibit A** shall be modified to include additional or different Election Day polling places designated by the Walker County Elections Officer and to conform to the Contract.

SECTION 3. The locations, dates and times for early voting for this Election shall be as shown in **Exhibit B**, which is attached hereto and incorporated herein by reference as a part of this Order for all purposes. Diana L. McRae, Walker County Elections Officer, is hereby appointed early voting clerk and shall appoint and designate deputy clerks for early voting in accordance with the Contract.

For purposes of processing ballots cast in early voting, the election officers for the early voting ballot board for this Election shall be appointed and designated in accordance with the provisions of the Contract.

SECTION 4. The Central Counting Station for the tabulation and counting of ballots for this Election shall be located at the Walker County Elections Department, 1301 Sam Houston Ave., Huntsville, Texas 77340, or such other location as may be established pursuant to the Contract, and the Manager, Tabulation Supervisor, Presiding Judge and Alternate Presiding Judge at such Central Counting Station shall be determined, appointed and designated in accordance with the Contract. The Manager and Presiding Judge of such Central Counting Station may appoint clerks to serve at such Station, as provided by Texas Election Code, Section 127.006, as amended.

SECTION 5. A voting system or systems meeting the standards and requirements of the Texas Election Code, as amended, is hereby adopted and approved for early voting by personal appearance and by mail and for Election Day voting. Such voting system shall comply with Texas and federal laws establishing the requirement for voting systems that permit voters with physical disabilities to cast a secret ballot. Pursuant to Section 61.012, as amended, Texas Election Code, the Walker County Elections Officer shall provide at least one accessible voting system in each polling place used in the Election.

SECTION 6. The official ballot shall be prepared in accordance with the Texas Election Code, as amended, so as to permit voters to vote “FOR” or “AGAINST” the aforesaid proposition which shall appear on the ballot substantially as follows:

WALKER COUNTY HOSPITAL DISTRICT OF WALKER COUNTY, TEXAS
PROPOSITION A

“THE ISSUANCE OF \$246,000,000 HOSPITAL DISTRICT BONDS FOR THE PURPOSE OF PROVIDING FUNDS FOR PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, REPAIRING, OR RENOVATING BUILDINGS OR IMPROVEMENTS AND EQUIPPING BUILDINGS OR IMPROVEMENTS FOR HOSPITAL PURPOSES, INCLUDING (A) CONSTRUCTING, ACQUIRING, IMPROVING AND EQUIPPING A NEW COMMUNITY HOSPITAL, (B) RENOVATING THE DISTRICT’S EXISTING HOSPITAL FACILITIES, AND (C) THE ACQUISITION OF LAND AND/OR OTHER PROPERTY RIGHTS FOR AUTHORIZED HOSPITAL PURPOSES; AND THE LEVYING OF A TAX SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS EXECUTED IN CONNECTION WITH THE BONDS”

SECTION 7. All resident qualified voters of the District shall be permitted to vote at the Election. The Election shall be held and conducted in accordance with the applicable provisions of the Texas Election Code, as amended, Chapter 1251, Texas Government Code, as amended, Chapter 1111, Texas Special District Local Laws Code, as amended, and as may be required by any other law. To the extent required by law, all materials and proceedings relating to the Election shall be printed in English and Spanish.

SECTION 8. A substantial copy of this Order, including a Spanish translation thereof, shall be published on the same day in each of two successive weeks in a newspaper of general circulation in the District, the first of these publications to appear in such newspaper not more than 30 days, and not less than 14 days, prior to Election Day. Moreover, a substantial copy of this Order, and the voter information document, substantially as set forth in **Exhibit C**, which is attached hereto and incorporated by reference as a part of this Order for all purposes, including Spanish translations thereof, shall be posted (i) on the bulletin board regularly used for posting notices of Board meetings not less than 21 days prior to Election Day, (ii) at three additional public places within the District not less than 21 days prior to Election Day, (iii) in a prominent location at each polling place on Election Day and during early voting, and (iv) in a prominent location on the County’s internet website and the District’s internet website not less than 21 days prior to Election Day. A sample ballot shall be posted on the County’s internet website and the District’s internet website not less than 21 days prior to Election Day.

SECTION 9. In accordance with Section 3.009(b)(5) and (7) through (9) of the Texas Election Code, the District, as of the date of the adoption of this Order, had outstanding an aggregate principal amount of debt equal to \$0.00; the aggregate amount of the interest owed on such District debt obligations, through respective maturity, totaled \$0.00; and the District levied an ad valorem debt service tax rate for its outstanding debt obligations of \$0.00 per \$100 of taxable assessed valuation. Based on the bond market conditions on the date of the adoption of this Order, the maximum interest rate for any series of bonds authorized at the Election is 5.51% (expressed as a net effective interest rate applicable to any such series

of bonds). The bonds that are the subject of this Election shall mature serially or otherwise overall a specified number of years (not more than 40 years from their date of issuance), though the District estimates that, based on current bond market conditions, such bonds will amortize over a 30.25-year period from their respective date of issue. The foregoing maximum net effective interest rate and estimated amortization period are only estimates, provided for Texas statutory compliance, and do not serve as a cap on the interest rate or the amortization period for bonds that are the subject of the Election.

SECTION 10. The Board authorizes the Chairman, Vice Chairman, and Secretary of the Board, the Administrator of the District, and the Walker County Elections Officer, or the respective designee of such parties, to make such modifications to this Order that are necessary for compliance with applicable Texas or federal law or to carry out the intent of the Board, as evidenced herein. By incorporating all essential terms necessary for a joint election agreement, this Order is intended to satisfy Section 271.002(d) of the Texas Election Code, as amended, without further action of the Board. To the extent needed or desirable, the Walker County Elections Officer is hereby appointed as custodian of voted ballots in the County for the purposes of Section 31.096, as amended, Texas Election Code.

SECTION 11. The recitals contained in the preamble hereof are hereby found to be true, and such recitals are hereby made a part of this Order for all purposes and are adopted as a part of the judgment and findings of the Board.

SECTION 12. All orders and resolutions, or parts thereof, which are in conflict or inconsistent with any provision of this Order are hereby repealed to the extent of such conflict, and the provisions of this Order shall be and remain controlling as to the matters ordered herein.

SECTION 13. This Order shall be construed and enforced in accordance with the laws of the State of Texas and the United States of America. If any provision of this Order or the application thereof to any person or circumstance shall be held to be invalid, the remainder of this Order and the application of such provision to other persons and circumstances shall nevertheless be valid, and this Board hereby declares that this Order would have been enacted without such invalid provision.

SECTION 14. It is officially found, determined, and declared that the meeting at which this Order is adopted was open to the public and public notice of the time, place, and subject matter of the public business to be considered at such meeting, including this Order, was given, all as required by Chapter 551, as amended, Texas Government Code.

SECTION 15. Pursuant to the provisions of Section 1201.028, as amended, Texas Government Code, this Order shall be effective immediately upon adoption.

YOU WILL, THEREFORE, take notice of all of the matters and facts set out in the foregoing Notice of Election.

//s// Secretary, Board of Hospital Managers, Walker County Hospital District of Walker County,
Texas

[The Remainder of This Page is Intentionally Left Blank]

Exhibit A

WALKER COUNTY ELECTION DAY PRECINCT AND POLLING INFORMATION*

*Walker County, Texas participates in the Countywide Polling Place program under Section 43.007, as amended, Texas Election Code. Registered voters will be able to cast their Election Day ballots at any of the Vote Centers identified above or on the County's website at <https://www.co.walker.tx.us/departments/division.php?structureid=140>. If any locations are changed, this will be reflected on the County's website.

Election Day: Saturday, May 3, 2025.

Election Day Polling Locations open from 7 a.m. to 7 p.m.

Polling Place	Address
WALKER COUNTY STORM SHELTER	455 SH 75 N, Huntsville, Texas 77320
WALKER COUNTY ANNEX	1301 Sam Houston Ave., Room 101, Huntsville, Texas 77340
NEW WAVERLY FIRST BAPTIST CHURCH	460 Fisher Street, New Waverly, Texas 77358
RIVERSIDE GLOBAL METHODIST CHURCH	2341 FM 980, Huntsville, Texas 77320
COOK SPRINGS BAPTIST CHURCH	1936-A SH 75 N, Huntsville, Texas 77320

Exhibit B

WALKER COUNTY EARLY VOTING LOCATIONS, DATES AND HOURS*

*Early Voting Locations, dates, and times are subject to change at any time. Any registered voter may vote at any Early Voting Location. For more information visit <https://www.co.walker.tx.us/departments/division.php?structureid=140>. If any locations are changed, this will be reflected on the County's website.

Early voting begins Tuesday, April 22, 2025 and ends on Tuesday, April 29, 2025.

Date(s)	Time
April 22, 2025- April 25, 2025	8:00 am – 5:00 pm
April 26, 2025-April 27, 2025	No Voting
April 28, 2025-April 29, 2025	8:00 am – 5:00 pm

Polling Place	Address
WALKER COUNTY STORM SHELTER	455 SH 75 N, Huntsville, Texas 77320

Early Voting by Mail

Applications for voting by mail should be received (not post marked) no later than the close of business (5:00 p.m.) on Tuesday, April 22, 2025. Applications should be sent to:

Diana McRae, Early Voting Clerk
1301 Sam Houston Ave., Suite 114
Huntsville, Texas 77340
fax: (936) 436-4961
email: walkervr@co.walker.tx.us

If an application for ballot by mail is faxed or emailed (or if a federal postcard application is faxed), the applicant must also mail the original application so that the early voting clerk receives the original no later than four days after receiving the emailed or faxed copy.

Exhibit C

VOTER INFORMATION DOCUMENT

Walker County Hospital District of Walker County, Texas Proposition A:

☐ FOR	“THE ISSUANCE OF \$246,000,000 HOSPITAL DISTRICT BONDS FOR THE PURPOSE OF PROVIDING FUNDS FOR PURCHASING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, REPAIRING, OR RENOVATING BUILDINGS OR IMPROVEMENTS AND EQUIPPING BUILDINGS OR IMPROVEMENTS FOR HOSPITAL PURPOSES, INCLUDING (A) CONSTRUCTING, ACQUIRING, IMPROVING AND EQUIPPING A NEW COMMUNITY HOSPITAL, (B) RENOVATING THE DISTRICT’S EXISTING HOSPITAL FACILITIES, AND (C) THE ACQUISITION OF LAND AND/OR OTHER PROPERTY RIGHTS FOR AUTHORIZED HOSPITAL PURPOSES; AND THE LEVYING OF A TAX SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS EXECUTED IN CONNECTION WITH THE BONDS”
☐ AGAINST	

1.	principal of debt obligations to be authorized	\$246,000,000
2.	estimated interest for the debt obligations to be authorized presuming an interest rate of 5.51%	\$258,953,208
3.	estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be authorized amortized over 30.25 years	\$504,953,208
4.	as of the date the election was ordered, principal of all outstanding debt obligations	\$0.00
5.	as of the date the election was ordered, the estimated interest on all outstanding debt obligations	\$0.00
6.	as of the date the election was ordered, the estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding debt obligations	\$0.00
7.	estimated maximum annual increase in the amount of taxes on a residence homestead with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved This figure assumes (i) the proposed debt obligations will be issued in two series of bonds; (ii) the amortization of the District’s proposed debt obligations of 30.25 years; (iii) 6.00% growth in estimated future appraised values within the District; (iv) an assumed interest rate on the proposed debt obligations of 5.51%; and (v) tax collections at a rate of 98% annually.	\$178.70

The estimates contained in this Voter Information Document are (i) based on certain assumptions (including the major assumptions listed above) and derived from projections obtained from the District’s financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the debt obligations are issued differ from such assumptions and projections, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 1251.052, Texas Government Code, and for no other purpose, without any assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to (and expressly do not) give rise to a contract with voters or limit the authority of the Board of Hospital Managers to issue debt obligations on behalf of the District in accordance with the Proposition set forth in the bond election order.

AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS

EL ESTADO DE TEXAS	\$
	\$
CONDADO DE WALKER	\$
	\$
DISTRITO HOSPITALARIO DEL CONDADO DE WALKER, TEXAS	\$ \$

SE PUEDE ENCONTRAR INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LA ELECCIÓN DESCRITA
A CONTINUACIÓN EN <https://wchd-tx.org/>, <https://www.co.walker.tx.us/>, and
<https://www.co.walker.tx.us/department/division.php?structureid=140>.

SE LES INFORMA que se llevará a cabo una elección en el Condado de Walker, Texas el 3 de mayo de 2025 de conformidad con una orden debidamente inscrita por el Consejo de Administración Hospitalario del Distrito Hospitalario del Condado de Walker el 10 de febrero de 2025, la cual substancialmente expresa lo siguiente:

UNA ORDEN QUE CONVOCA A UNA ELECCIÓN DE BONOS A CELEBRARSE POR PARTE DEL DISTRITO HOSPITALARIO DEL CONDADO DE WALKER, HACIENDO LAS PREVISIONES PARA LA REALIZACIÓN DE LA ELECCIÓN Y LA RESOLUCIÓN DE OTROS ASUNTOS INHERENTES Y RELACIONADOS CON DICHA ELECCIÓN

CONSIDERANDO QUE, el Distrito Hospitalario del Condado de Walker (el “Distrito”) es un distrito hospitalario que fue creado de conformidad con la autorización otorgada por el Artículo IX, Sección 9 de la Constitución de Texas, está operando bajo el Capítulo 1111 del Código de Leyes Locales del Distrito Especial de Texas, según enmendado, y está regido por el Consejo de Administración Hospitalario (el “Consejo”) del Distrito; y

CONSIDERANDO QUE, el Consejo por la presente falla y determina que es del interés público ordenar una elección de bonos durante la próxima elección general para determinar si se deberá autorizar al Distrito a emitir bonos por el monto y para los fines identificados en adelante (la “Elección”) según lo autorizado y estipulado en la Sección 1111.203 del Código de Leyes Locales del Distrito Especial de Texas, según enmendado; y

CONSIDERANDO QUE, el Consejo falla y determina que dicha Elección se llevará a cabo en una fecha electoral uniforme establecida por la Sección 41.001(a) del Código Electoral de Texas, según enmendado, según lo exige la ley de Texas;

POR LO TANTO, ORDÉNESE POR PARTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN HOSPITALARIO DEL DISTRITO HOSPITALARIO DEL CONDADO DE WALKER, TEXAS:

SECCIÓN 1. Se llevará a cabo la Elección en el Condado de Walker, Texas (el “Condado”) el día 3 de noviembre de 2025 (el “Día de la Elección”), que es una fecha uniforme de elección bajo el Código Electoral de Texas, según enmendado, y está a no menos de 78 días de la fecha de la adopción de esta orden (la “Orden”), con el propósito de someter la siguiente propuesta a los votantes calificados del Distrito:

DISTRITO HOSPITALARIO DEL CONDADO DE WALKER, TEXAS
PROPUESTA A

“¿SE DEBERÁ AUTORIZAR AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN HOSPITALARIO (EL “CONSEJO”) DEL DISTRITO HOSPITALARIO DEL CONDADO DE WALKER, TEXAS (EL “DISTRITO”), EN NOMBRE Y DE BUENA FE Y CON EL CRÉDITO DEL DISTRITO, A EMITIR BONOS, POR LA CANTIDAD DE \$246,000,000 CON EL FIN DE PROPORCIONAR FONDOS PARA COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, REPARAR O RENOVAR EDIFICIOS O REALIZAR MEJORAS Y EQUIPAR EDIFICIOS O REALIZAR MEJORAS PARA FINES HOSPITALARIOS, INCLUIDOS (A) CONSTRUIR, ADQUIRIR, MEJORAR Y EQUIPAR UN NUEVO HOSPITAL COMUNITARIO, (B) RENOVAR LAS INSTALACIONES HOSPITALARIAS EXISTENTES DEL DISTRITO Y (C) LA ADQUISICIÓN DE TERRENOS Y/U OTROS DERECHOS DE PROPIEDAD PARA LOS FINES HOSPITALARIOS AUTORIZADOS; DICHOS BONOS VENCERÁN EN SERIE O DE OTRA MANERA A NO MÁS DE CUARENTA (40) AÑOS A PARTIR DE SU FECHA O FECHAS, SE EMITIRÁN EN VARIAS EMISIONES O SERIES, SE VENDERÁN A CUALQUIER PRECIO O PRECIOS Y DEVENGARÁN INTERÉS A CUALQUIER TASA O TASAS, SIN EXCEDER LA TASA MÁXIMA AUTORIZADA POR LEY ACTUALMENTE O EN LO SUCESIVO, TODO SEGÚN SE DETERMINE A DISCRECIÓN DEL CONSEJO AL MOMENTO DE LA EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR AL CONSEJO PARA IMPONER Y COMPROMETER, Y HACER QUE SE CALCULEN Y RECAUDEN IMPUESTOS ANUALES AD VALOREM PARA BENEFICIO DEL DISTRITO, DENTRO DE LAS LIMITACIONES PRESCRITAS POR LEY, SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO SUFICIENTES PARA PAGAR EL INTERÉS ANUAL DE LOS BONOS Y CREAR UN FONDO DE AMORTIZACIÓN PARA PAGAR LOS BONOS AL VENCIMIENTO Y PAGAR EL COSTO DE CUALQUIER CONTRATO CREDITICIO CELEBRADO EN RELACIÓN CON LOS BONOS?”

SECCIÓN 2. La Elección se llevará a cabo como una elección conjunta por el Condado de conformidad con el Capítulo 271 del Código Electoral de Texas y un contrato de elección conjunta o contrato similar (el “Contrato”) entre, según corresponda, el Distrito, el Distrito de Servicios Públicos Especiales de Riverside, el Distrito No. 3 de Servicios de Emergencia del Condado de Walker y la Ciudad de Huntsville y/o cualquier otra subdivisión política ubicada en el Condado que esté llevando a cabo una elección el Día de la Elección.

El Día de la Elección, las urnas estarán abiertas de 7:00 a.m. a 7:00 p.m. en los lugares designados por el Tasador-Recaudador de Impuestos/el Funcionario de Elecciones del Condado (el “Funcionario de Elecciones del Condado de Walker”) de acuerdo con el Contrato. Las ubicaciones de dichos lugares de votación el Día de la Elección se estipulan en el **Anexo A**, que se adjunta al presente documento y se incorpora aquí como referencia como parte de esta Orden para todos los propósitos. Se modificará el **Anexo A** para incluir los lugares de votación adicionales o diferentes para el Día de la Elección, designados por el Funcionario de Elecciones del Condado de Walker y para que se ajusten al Contrato.

SECCIÓN 3. Las ubicaciones, fechas y horarios para la votación anticipada de esta Elección serán las que se muestran en el **Anexo B**, que se adjunta al presente y se incorpora aquí como referencia como parte de esta Orden para todos los propósitos. Diana L. McRae, Funcionaria de Elecciones del Condado de Walker, es nombrada secretaria de votación anticipada y deberá nombrar y designar secretarios adjuntos para la votación anticipada de conformidad con el Contrato.

A los fines de procesar las boletas emitidas en la votación anticipada, los funcionarios de elecciones para la junta de votación anticipada para esta Elección serán nombrados y designados de acuerdo con las disposiciones del Contrato.

SECCIÓN 4. La Estación Central de Escrutinio para la tabulación y el conteo de boletas para esta Elección estará ubicada en el Departamento de Elecciones del Condado de Walker, 1301 Sam Houston Ave., Huntsville, Texas 77340, o cualquier otro lugar que pueda establecerse de conformidad con el Contrato, y el Gerente, el Supervisor de Tabulación, el Juez Titular y el Juez Titular Suplente en dicha Estación Central de Conteo serán determinados, nombrados y designados de acuerdo con las disposiciones del Contrato. El Gerente y el Juez Titular de dicha Estación Central de Escrutinio pueden nombrar secretarios para servir en dicha Estación, según lo dispuesto por la Sección 127.006, según enmendada, del Código Electoral de Texas.

SECCIÓN 5. Se adopta y aprueba un sistema o sistemas de votación que cumplen con los estándares y requisitos del Código Electoral de Texas, según enmendado, para la votación anticipada en persona y por correo y para la votación el Día de la Elección. Dicho sistema de votación deberá cumplir con las leyes de Texas y las leyes federales que establecen el requerimiento para que los sistemas de votación permitan a los votantes con discapacidades físicas emitir un voto secreto. De conformidad con la Sección 61.012, según enmendada, del Código Electoral de Texas, la Funcionaria de Elecciones deberá proporcionar por lo menos un sistema de votación accesible en cada lugar de votación utilizado en la Elección.

SECCIÓN 6. Se elaborará la boleta oficial de conformidad con el Código Electoral de Texas, según enmendado, a fin de permitir que los votantes voten "A FAVOR" o "EN CONTRA" de la propuesta antes mencionada, que aparecerá en la boleta substancialmente de la siguiente manera:

DISTRITO HOSPITALARIO DEL CONDADO DE WALKER, TEXAS
PROPUESTA A

“LA EMISIÓN DE \$246,000,000 EN BONOS DEL DISTRITO HOSPITALARIO CON EL FIN DE PROPORCIONAR FONDOS PARA COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, REPARAR O RENOVAR EDIFICIOS O REALIZAR MEJORAS Y EQUIPAR EDIFICIOS O REALIZAR MEJORAS PARA FINES HOSPITALARIOS, INCLUIDOS (A) CONSTRUIR, ADQUIRIR, MEJORAR Y EQUIPAR UN NUEVO HOSPITAL COMUNITARIO, (B) RENOVAR LAS INSTALACIONES HOSPITALARIAS EXISTENTES DEL DISTRITO Y (C) LA ADQUISICIÓN DE TERRENOS Y/U OTROS DERECHOS DE PROPIEDAD PARA LOS FINES HOSPITALARIOS AUTORIZADOS; Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL CAPITAL Y LOS INTERESES DE LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER CONTRATO CREDITICIO CELEBRADO EN RELACIÓN CON LOS BONOS”.

SECCIÓN 7. Se les permitirá a todos los votantes calificados residentes del Distrito votar en la Elección. Se deberá realizar y llevar a cabo la Elección de conformidad con las disposiciones aplicables del Código Electoral de Texas, según enmendado, Capítulo 1251, el Código Gubernamental de Texas, según enmendado, Capítulo 1111 del Código de Leyes Locales del Distrito Especial de Texas, según enmendado, y según pueda ser requerido por cualquier otra ley. En la medida requerida por la ley, todos los materiales y procedimientos relativos a la Elección deberán ser impresos en inglés y en español.

SECCIÓN 8. Una copia sustancial de esta Orden, incluyendo una traducción al español de la misma, deberá ser publicada el mismo día en cada una de las dos semanas sucesivas en un periódico de circulación general en el Distrito, la primera de estas publicaciones aparecerá en dicho periódico en un plazo no mayor a 30 días y no menor a 14 días antes del Día de la Elección. Además, una copia fiel de esta

Orden y el documento informativo para los votantes, sustancialmente como se establece en el **Anexo C**, que se adjunta al presente y se incorpora por referencia como parte de esta Orden para todos los fines, incluyendo traducciones al español de las mismas, deberán colocarse (i) en el tablero de anuncios que se utiliza regularmente para publicar avisos de asambleas del Consejo no menos de 21 días antes del Día de la Elección, (ii) en tres lugares públicos adicionales dentro de los límites del Distrito a más tardar 21 días antes del Día de la Elección, (iii) en un lugar visible en cada lugar de votación el Día de la Elección y durante la votación anticipada, y (iv) en un lugar visible en el sitio web de Internet del Condado y en el sitio web de Internet del Distrito a más tardar 21 días antes del Día de la Elección. Se publicará una boleta de muestra en el sitio web de Internet del Condado y en el sitio web de internet del Distrito a más tardar 21 días antes del Día de la Elección.

SECCIÓN 9. De conformidad con la Sección 3.009(b)(5) y (7) a (9) del Código Electoral de Texas, el Distrito, a la fecha de la adopción de esta Orden, tenía pendiente un monto total de capital acumulado de deuda igual a \$0.00; el monto total de los intereses adeudados en dichas obligaciones de deuda del Distrito, al vencimiento respectivo, ascendía a \$0.00; y el Distrito recaudaba una tasa impositiva de servicio de deuda ad valorem para sus obligaciones de deuda pendientes de \$0.00 por cada \$100 de la valuación tasada gravable. Con base en las condiciones del mercado de bonos en la fecha de adopción de la presente Orden, la tasa de interés máxima para cualquier serie de bonos autorizados en la Elección es del 5.51% (expresada como una tasa de interés efectiva neta aplicable a cualquiera de dichas series de bonos). Los bonos que son objeto de esta Elección deberán vencer en serie o de otra manera durante un número determinado de años (pero a no más de 40 años de su fecha de emisión), aunque el Distrito estima que, con base en las condiciones actuales del mercado de bonos, se amortizarán dichos bonos durante un período de 30.25 años desde su fecha de emisión respectiva. La tasa de interés efectiva neta estimada anterior y el período estimado de amortización son sólo estimaciones, proporcionados para el cumplimiento estatutario de Texas, y no sirven como un límite a la tasa de interés o del período de amortización de los bonos que son objeto de la Elección.

SECCIÓN 10. El Consejo autoriza al Presidente, al Vicepresidente y al Secretario del Consejo, al Administrador del Distrito y la Funcionaria de Elecciones del Condado de Walker, o a la persona designada respectiva de cualquiera de dichas partes, a efectuar las modificaciones que sean necesarias a esta Orden para cumplir con las leyes aplicables de Texas o federales o para llevar a cabo el propósito del Consejo, según se evidencia en el presente documento. Al incorporar todos los términos esenciales necesarios para un contrato de elección conjunta, esta Orden tiene la intención de cumplir con la Sección 271.002(d) del Código Electoral de Texas, según enmendado, sin más acciones por parte del Consejo. En la medida en que sea necesario o deseable, la Funcionaria de Elecciones del Condado de Walker queda designada mediante la presente como custodia de las boletas votadas en el Condado de a los fines de la Sección 31.096, según enmendada, del Código Electoral de Texas.

SECCIÓN 11. Los considerandos contenidos en el preámbulo del presente documento son verídicos, y dichos considerandos mediante el presente documento se hacen parte de la presente Orden para todos los efectos y son adoptados como parte de la sentencia y conclusiones del Consejo.

SECCIÓN 12. Todas las órdenes y resoluciones, o partes de las mismas, que entren en conflicto o sean inconsistentes con cualquier disposición de la presente Orden quedan derogadas por la presente, en la medida de dicho conflicto, y las disposiciones de la presente Orden deberán ser y permanecer vigentes con respecto a los asuntos ordenados en el presente documento.

SECCIÓN 13. La presente Orden será interpretada y aplicada de acuerdo con las leyes del Estado de Texas y de los Estados Unidos de América. Si alguna disposición de esta Orden o su aplicación a cualquier persona o circunstancia es considerada inválida, el resto de la presente Orden y la aplicación de dicha disposición a otras personas y circunstancias serán válidas, y el Consejo mediante el presente declara que esta Orden habría sido aprobada sin dicha disposición inválida.

SECCIÓN 14. Se falla, determina y declara oficialmente que la reunión en la que se adoptó esta Orden estuvo abierta al público y se proporcionó el aviso público de la hora, lugar y objeto del asunto público a considerarse en dicha reunión, incluyendo la presente Orden, según los requerimientos del Capítulo 551, según enmendado, del Código Gubernamental de Texas.

SECCIÓN 15. De conformidad con las disposiciones de la Sección 1201.028, según enmendada, del Código Gubernamental de Texas, la presente Orden entrará en vigor inmediatamente después de su adopción.

POR LO TANTO, quedan informados de todos los asuntos y hechos expuestos en el Aviso de Elección anterior.

//s// Secretario, Consejo de Administración Hospitalario, Distrito Hospitalario del Condado de Walker, Texas

[Se ha Dejado el Resto de Esta Página Intencionalmente en Blanco]

Anexo A

**INFORMACIÓN DE PRECINTOS Y LUGARES DE VOTACIÓN EL DÍA DE LA ELECCIÓN
DEL CONDADO DE WALKER***

*El Condado de Walker, Texas participa en el Programa de Lugares de Votación del Condado bajo la Sección 43.007, según enmendada, del Código Electoral de Texas. Los votantes registrados podrán votar el Día de la Elección en cualquiera de los Centros de Votación identificados anteriormente o en el sitio web del Condado en <https://www.co.walker.tx.us/departments/division.php?structureid=140>. Toda modificación de cualquiera de las ubicaciones se reflejará en el sitio web del Condado.

Día de la Elección: Sábado 3 de mayo de 2025

Lugares de Votación el Día de la Elección abiertos de 7 a.m. a 7 p.m.

Lugar de Votación	Dirección
WALKER COUNTY STORM SHELTER	455 SH 75 N, Huntsville, Texas 77320
WALKER COUNTY ANNEX	1301 Sam Houston Ave., Room 101, Huntsville, Texas 77340
NEW WAVERLY FIRST BAPTIST CHURCH	460 Fisher Street, New Waverly, Texas 77358
RIVERSIDE GLOBAL METHODIST CHURCH	2341 FM 980, Huntsville, Texas 77320
COOK SPRINGS BAPTIST CHURCH	1936-A SH 75 N, Huntsville, Texas 77320

Anexo B

LUGARES, FECHAS Y HORARIOS DE VOTACIÓN ANTICIPADA DEL CONDADO DE WALKER*

*Los lugares, fechas y horarios de la Votación Anticipada están sujetos a cambios en cualquier momento. Cualquier votante registrado puede votar en cualquier Lugar de Votación Anticipada. Para más información, visite <https://www.co.walker.tx.us/departament/division.php?structureid=140>. Toda modificación de cualquiera de las ubicaciones se reflejará en el sitio web del Condado.

La votación anticipada comienza el martes 22 de abril de 2025 y termina el martes 29 de abril de 2025.

Fecha(s):	Horario
22 de abril de 2025 - 25 de abril de 2025	8:00 a.m. – 5:00 p.m.
26 de abril de 2025 - 27 de abril de 2025	No hay votación
28 de abril de 2025 - 29 de abril de 2025	8:00 a.m. – 5:00 p.m.

Lugar de Votación	Dirección
WALKER COUNTY STORM SHELTER	455 SH 75 N, Huntsville, Texas 77320

Votación Anticipada por Correo

Las solicitudes de votación por correo deben ser recibidas (no mataselladas) a más tardar al cierre de operaciones (5:00 p.m.) del martes 22 de abril de 2025. Las solicitudes deben enviarse a:

Diana McRae, Secretaria de Votación Anticipada
1301 Sam Houston Ave., Suite 114
Huntsville, Texas 77340
fax: (936) 436-4961
correo electrónico: walkervr@co.walker.tx.us

Si una solicitud de boleta por correo se envía por fax o correo electrónico (o si una solicitud de tarjeta postal federal se envía por fax), el solicitante también debe enviar la solicitud por correo original para que la secretaria de votación anticipada reciba el original a más tardar cuatro días después de recibir la copia enviada por correo electrónico o por fax.

Anexo C

DOCUMENTO INFORMATIVO PARA LOS VOTANTES

Propuesta A del Distrito Hospitalario del Condado de Walker

☐ A FAVOR	“LA EMISIÓN DE \$246,000,000 EN BONOS DEL DISTRITO HOSPITALARIO CON EL FIN DE PROPORCIONAR FONDOS PARA COMPRAR, CONSTRUIR, ADQUIRIR, REPARAR O RENOVAR EDIFICIOS O REALIZAR MEJORAS Y EQUIPAR EDIFICIOS O REALIZAR MEJORAS PARA FINES HOSPITALARIOS, INCLUIDOS (A) CONSTRUIR, ADQUIRIR, MEJORAR Y EQUIPAR UN NUEVO HOSPITAL COMUNITARIO, (B) RENOVAR LAS INSTALACIONES HOSPITALARIAS EXISTENTES DEL DISTRITO Y (C) LA ADQUISICIÓN DE TERRENOS Y/U OTROS DERECHOS DE PROPIEDAD PARA LOS FINES HOSPITALARIOS AUTORIZADOS; Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL CAPITAL Y LOS INTERESES DE LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER CONTRATO CREDITICIO CELEBRADO EN RELACIÓN CON LOS BONOS”.
☐ EN CONTRA	

1.	capital de obligaciones de deuda que se autorizará	\$246,000,000
2.	interés estimado para las obligaciones de deuda que se autorizarán asumiendo una tasa de interés del 5.51%	\$258,953,208
3.	capital e intereses consolidados estimados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda que se autorizarán amortizar durante 30.25 años	\$504,953,208
4.	a la fecha en que se ordenó la elección, el capital de todas las obligaciones de deuda pendientes	\$0.00
5.	a la fecha en que se ordenó la elección, el interés estimado de todas las obligaciones de deuda pendientes	\$0.00
6.	a la fecha en que se ordenó la elección, el capital e intereses consolidados estimados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda pendientes.	\$0.00
7.	aumento anual máximo estimado de la cantidad de impuestos sobre una residencia con un valor estimado de \$100,000 para saldar las obligaciones de deuda que se autorizarán, si se aprueba Esta cifra asume (i) que las obligaciones de deuda propuestas se emitirán en una serie de bonos; (ii) la amortización de las obligaciones de deuda propuestas a 30.25 años; (iii) crecimiento del 6.00% en los valores tasados futuros estimados dentro del Distrito; (iv) una tasa de interés asumida sobre las obligaciones de deuda propuestas del 5.51%; y (v) una recaudación de impuestos a una tasa del 98% anual.	\$178.70

Las estimaciones contenidas en este Documento Informativo para los Votantes están (i) basadas en ciertos supuestos (incluidos los supuestos principales listados anteriormente) y se derivan de las proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) sujetas a cambio en la medida en que los hechos, circunstancias y condiciones reales que prevalezcan en el momento en que se emitan las obligaciones de deuda difieran de tales supuestos y proyecciones, (iii) son provistas únicamente en cumplimiento de los requisitos de la Sección 1251.052 del Código Gubernamental de Texas, y para ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que se concretarán tales proyecciones, y (iv) no tienen la intención (y expresamente no) dan lugar a un contrato con los votantes, ni limitan la autoridad del Consejo de Administración Hospitalario para emitir obligaciones de deuda en nombre del Distrito de acuerdo con la Propuesta establecida en la orden de elección de bonos.